



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

LEI Nº 4.599

ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS À LEI MUNICIPAL Nº 4.354, DE 11 DE MAIO DE 2007.

CARLOS NELSON BUENO, Prefeito do Município de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, etc.,

FAÇO SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:-

Art. 1º A Lei Municipal nº 4.354, de 11 de maio de 2007, que autoriza a alienar, por venda, mediante concorrência pública, os lotes de terrenos constantes do Loteamento Popular denominado "Jardim Linda Chaib", neste Município de Mogi Mirim, passa a vigor com as alterações constantes nesta Lei.

"Art. 1º [...]"

§ 2º Os lotes poderão ser alienados a pessoas físicas ou jurídicas devidamente legalizadas nos órgãos competentes.

§ 3º Cada pessoa física ou jurídica poderá adquirir mais de um lote comercial e ou de serviços, adjacentes ou não, caso haja interesse em englobá-los ou implantar estabelecimentos distintos em pontos diferentes do loteamento."

"Art. 2º [...]"

Parágrafo único. Poderá o adquirente do lote comercial e ou de serviços solicitar prorrogação deste prazo, desde que apresente justificativa para tanto, caso contrário poderá ter seu imóvel reintegrado ao patrimônio do Município sem qualquer direito indenizatório ou de retenção pelas benfeitorias nele introduzidas."

"Art. 10 O pagamento do valor correspondente a venda de cada lote deverá ser feito à vista, em até 30 (trinta) dias após a assinatura do contrato de venda e compra, ou em até 12 (doze) prestações iguais, fixas e mensais, sendo a primeira a vencer 30 (trinta) dias após a assinatura do contrato, sob pena de desclassificação no processo licitatório.

Parágrafo único. A forma escolhida pelo comprador para pagamento do lote adquirido deverá ser determinado em contrato."



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

“Art. 10-A. Todas as dúvidas ou omissões desta Lei deverão ser solicitadas via protocolo e esclarecidas pelo Departamento de Planejamento e Desenvolvimento Urbano, em conjunto com o Departamento de Obras e Habitação.”

Art. 2º As demais disposições da Lei Municipal nº 4.354, de 11 de maio de 2007, permanecem inalteradas.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Mogi Mirim, 20 de junho de 2 008.


CARLOS NELSON BUENO
Prefeito Municipal

GP - SECRETARIA

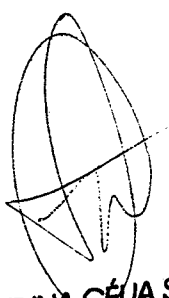
O(A) Lei nº 4.599

FOI PUBLICADO(A) NO ÓRGÃO OFICIAL DO

MUNICÍPIO (JORNAL A Comarca)

EM SUA EDIÇÃO DE 21, 06, 08

MOGI MIRIM, 23, 06, 08


REGINA CÉLIA SILVA
Coordenadora da Divisão
de Expediente e Registro-GP