



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

DECRETO Nº 8.247

DISPÕE SOBRE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, DE LOTES DE TERRENO DE PROPRIEDADE DE EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.

CARLOS NELSON BUENO, Prefeito do Município de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, etc., no uso de suas atribuições legais,

DECRETA:-

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de regularização fundiária – REURB S, os lotes de terreno localizados na Rodovia Elzio Mariotoni, s/nº, Mogi Mirim, Estado de São Paulo, Loteamento Parque das Laranjeiras, de propriedade de **EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.**, que apresentam as seguintes características, medidas, divisas e confrontações constantes do anexo que faz parte integrante do presente Decreto.

Art. 2º A regularização fundiária mencionada no art. 1º deste Decreto, será realizada para a implantação de áreas institucionais, sistema de lazer e áreas verdes no Loteamento Parque das Laranjeiras, conforme consta dos autos do Processo Administrativo nº 16846/2017.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE

Prefeitura de Mogi Mirim, 22 de setembro de 2020.

CARLOS NELSON BUENO
Prefeito Municipal

REGINA CÉLIA S. BIGHETI
Coordenadora de Secretaria

Gabinete do Prefeito
A(O) Decreto 8247
FOI PUBLICADA(O) em 26/09/20
NO ÓRGÃO OFICIAL DO MUNICÍPIO
(JORNAL Oficial)



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

ANEXOS

DECRETO Nº 8.247

MEMORIAIS DESCRITIVOS

Objeto: Regularização Fundiária – REURB – S do Loteamento Parque das Laranjeiras

Assunto: DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA

Proprietário: EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.

CNPJ: 46.955.886/0001-28

Matrícula do Imóvel: nº 19.000

Processo Administrativo n. 16846/2017 – Prefeitura Municipal de Mogi Mirim

1) QUADRA LL (Cadastro Fiscal: 54.18.07)

A área em evidência tem início no ponto **01**, na Rua Milton da Silveira Pedreira, esquina com a Rua Manoel Agripino, seguindo por 33,07 metros e azimuth $122^{\circ}22'0''$ no alinhamento da Rua Milton da Silveira Pedreira, até atingir o **ponto 02**. Segue em curva a direita por 14,53 metros e raio de curvatura 9,3 metros até chegar ao **ponto 03**. No alinhamento da Rua Ramiro de Castro, segue por 254,50 metros e azimuth $227^{\circ}4'51''$, até o **ponto 04**. Converte em curva a direita, por 13,91 metros e raio de curvatura de 8,8 metros até o **ponto 05**. Segue em linha reta, no alinhamento da Rua José Rezende da Costa, por 32,06 metros e azimuth $317^{\circ}32'56''$, até chegar ao **ponto 06**. Segue em curva a direita por 18,85 metros e raio de curvatura 9,7 metros até chegar ao **ponto 07**. Segue em linha reta por 244,05 metros e azimuth $47^{\circ}6'55''$, no alinhamento da Rua Manoel Agripino até chegar ao **ponto 08**. Segue em curva a direita por 15,39 metros e raio de curvatura de 11,6 metros até o ponto 01 inicial da presente descrição, encerrando uma área de **13.423,53 metros quadrados e perímetro de 621,35 metros**. Esta Quadra incorpora os Lotes 01 a 51 relacionados no Quadro 1.

Quadro 1: Lotes da Quadra LL

Cadastro Imobiliário	Lote	Compromissário atual	LOTE EDIFICADO
541807003701	1	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807004701	2	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807005701	3	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807006701	4	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

Quadro 1: Lotes da Quadra LL

Cadastro Imobiliário	Lote	Compromissário atual	LOTE EDIFICADO
541807007701	5	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807008701	6	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807009701	7	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807010701	8	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807011701	9	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807012701	10	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807013701	11	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

541807014701	12	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807016001	13	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807017001	14	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807018001	15	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807019001	16	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807020001	17	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807021001	18	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807022001	19	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807023001	20	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807024001	21	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807025001	22	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807026001	23	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807027001	24	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807028001	25	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807031401	26	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807034801	27	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807035801	28	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807036801	29	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807037801	30	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807038801	31	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807039801	32	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807040801	33	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807041801	34	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807042801	35	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807043801	36	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807044801	37	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807045801	38	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807046801	39	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807048101	40	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807049101	41	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

Quadro 1: Lotes da Quadra LL

<i>Cadastro Imobiliário</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
541807050101	42	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807051101	43	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807052101	44	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807053101	45	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807054101	46	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807055101	47	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807056101	48	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807057101	49	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807058101	50	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
541807062001	51	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

2) QUADRA III (Cadastro Fiscal: 54.35.91)

Inicia-se no **ponto 1**, defronte para a Rua José Rezende da Mota, e segue por 7,36 metros e azimuth $197^{\circ}4'49''$ até o **ponto 2**. Deste ponto segue 4,26 metros e azimuth $175^{\circ}30'55''$ até o **ponto 3**, ainda defronte a Rua José Rezende da Mota. Segue até o **ponto 4** por mais 16,45 metros e azimuth $151^{\circ}41'4''$. Segue em curva a direita por 8,53 metros e raio de curvatura 8,3 metros até o **ponto 5**. Segue mais 5,68 metros e azimuth $218^{\circ}4'27''$ até o **ponto 6**, confrontando com a Rua Celso Bueno de Oliveira. No mesmo alinhamento, segue mais 18,11 metros e azimuth $228^{\circ}7'27''$ até o **ponto 7**. Segue em curva a direita por 12,94 metros e raio de curvatura 12,3 metros até chegar no **ponto 8**. Segue por 243,69 metros e azimuth $317^{\circ}43'32''$ até o **ponto 9**, confrontando com a Rua Matilde Ferreti Rodrigues. Segue e curva a direita por 14,43 metros e raio de curvatura 9,4 metros até o **ponto 10**. Segue por 31,57 metros e azimuth $48^{\circ}7'56''$ até o **ponto 11**, confrontando com a Rua Francisco Rezende da Costa. Segue em curva a direita por 14,00 metros e raio de curvatura 9,6 metros até o **ponto 12**. Segue no alinhamento da Rua José Rezende da Mota por 224,93 metros e azimuth $137^{\circ}41'14''$ até chegar ao ponto 1 inicial da presente descrição, encerrando uma **área de 12.783,96 metros quadrados e perímetro de 602,10 metros**. Esta Quadra incorpora 48 Lotes relacionados no Quadro 2.

Quadro 2: Lotes da Quadra III

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543591032901	1	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591033901	2	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591034901	3	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591035901	4	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591036901	5	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591037901	6	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591038901	7	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591039901	8	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591040901	9	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591041901	10	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591042901	11	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591044201	12	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591045201	13	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591046201	14	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591047201	15	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591048201	16	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591049201	17	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591050201	18	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591051201	19	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591052201	20	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591053201	21	EMPRELOTES EMP. LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543591054201	22	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591055201	23	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

543591056201	24	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591059601	25	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591003401	26	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591004401	27	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591005401	28	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591006401	29	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591007401	30	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591008401	31	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591009401	32	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591010401	33	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591011401	34	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591012401	35	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591013401	36	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591014401	37	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

Quadro 2: Lotes da Quadra III

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543591015401	38	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591016701	39	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591017701	40	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591018701	41	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591019701	42	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591020701	43	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591021701	44	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591022701	45	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591023901	46	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591025701	47	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543591029401	48	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

3) QUADRA JJJ (Cadastro Fiscal: 54.35.80)

Inicia-se no **ponto 1**, defronte para a Rua Matilde Ferreti Rodrigues e segue em curva a direita por 12,78 metros e raio de curvatura 7,7 metros até o **ponto 2**. Deste ponto segue por 28,93 metros e azimuth $237^{\circ}45'0''$ até o **ponto 3**, confrontando com a Rua Celso Bueno de Oliveira. Segue por dois trechos em curva, sendo o primeiro de 7,16 metros e raio 17,2 metros até o **ponto 4**, e do ponto 4 ao **ponto 5**, 12,71 metros e raio de 10,1 metros. Segue mais 228,96 metros e azimuth $317^{\circ}37'5''$ até o **ponto 6**, confrontando com a Rua Joaquim Dantas da Silva. Segue em curva a direita por 13,95 metros e raio de 9,9 metros até o **ponto 7**. Segue por 32,00 metros e azimuth $47^{\circ}27'0''$ até o **ponto 8**, confrontando com a Rua Francisco Rezende da Costa. Segue em curva a direita por 13,89 metros e raio de 9,7 metros até o **ponto 9**. Segue por 240,24 metros e azimuth $137^{\circ}37'0''$ até o ponto 1 inicial desta descrição, encerrando uma **área total de 12.577,03 metros quadrados e perímetro 590,84 metros**. Esta Quadra incorpora 48 Lotes relacionados no Quadro 3.



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

Quadro 3: Lotes da Quadra JJJ

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543580033001	1	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580034001	2	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580035001	3	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580036001	4	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580037001	5	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580038001	6	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580039001	7	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580040001	8	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580041001	9	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580042001	10	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580043001	11	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580044301	12	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580045301	13	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580046301	14	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580047301	15	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580048301	16	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580049301	17	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580050301	18	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580051301	19	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580052301	20	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580053301	21	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580054301	22	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580055301	23	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580058701	24	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580003401	25	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580004401	26	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580005401	27	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580006401	28	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580007401	29	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580008401	30	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580009401	31	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580010401	32	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580011401	33	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580012401	34	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580013401	35	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580014401	36	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580015701	37	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

Quadro 3: Lotes da Quadra JJJ

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543580016701	38	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580017701	39	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580018701	40	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580019701	41	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580020701	42	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580021701	43	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580022701	44	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580023701	45	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580024701	46	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580025701	47	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543580029701	48	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

4) QUADRA SSS (Cadastro Fiscal: 54.35.62)

Inicia-se no **ponto 1**, defronte para a Rua Celso Bueno de Oliveira e segue em linha reta por 27,16 metros e azimuth $146^{\circ}45'4''$ até o **ponto 2**. Segue mais 4,57 metros e azimuth $150^{\circ}43'53''$ até o **ponto 3**. Segue mais 17,34 metros e azimuth $163^{\circ}54'14''$ até o **ponto 4**. Segue mais 12,19 metros e azimuth $170^{\circ}43'50''$ até o **ponto 5**. Segue mais 6,76 metros e azimuth $178^{\circ}20'22''$ até o **ponto 6**. Do ponto 1 ao ponto 6 confronta com a área Verde do Loteamento Residencial Boa Vista, de propriedade de Sartori Empreendimentos Imobiliários (matrícula nº 6.167). Converte a direita e segue por 14,07 metros e azimuth $231^{\circ}6'9''$ até o **ponto 7**, confrontando com Vila Dias Empreendimentos Imobiliários, sucessores de Terra do Boa Agropecuária Ltda. (matrícula 103.940). Converte a direita e segue por 54,50 metros e azimuth $317^{\circ}39'39''$, confrontando com a Rua Josepha Bellini Simplicio, até chegar ao **ponto 8**. Segue em curva a direita por 12,36 metros e raio de curvatura de 7,2 metros até o **ponto 9**. Segue por mais 31,73 metros e azimuth $51^{\circ}12'1''$, confrontando com a Rua Celso Bueno de Oliveira, até chegar ao ponto 1 inicial desta descrição, encerrando uma **área de 1.895,33 metros quadrados e perímetro de 180,63 metros**. Esta Quadra incorpora 6 Lotes relacionados no Quadro 4.

Quadro 4: Lotes da Quadra SSS

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543562009901	1	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543562008501	2	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543562007501	3	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543562006501	4	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543562005501	5	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543562004501	6	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

5) QUADRA LLL (Cadastro Fiscal: 54.35.41)

Tem início no **ponto 1**, defronte para a Rua Celso Bueno de Oliveira. Segue em curva a direita, por 14,19 metros e raio de 9,0 metros até o **ponto 2**. Segue em linha reta por 51,80 metros e azimute 137°39'39" até o **ponto 3**, confrontando com a Rua Josepha Bellini Simplicio. Converte a direita e segue por 26,28 metros e azimute 245°38'2" até o **ponto 4**. Segue por mais 11,19 metros e azimute 254°21'47" até o **ponto 5**. Segue por mais 57,30 metros e azimute 250°3'25" até o **ponto 6**. Do ponto 3 ao ponto 6 confronta com Vila Dias Empreendimentos Imobiliários sucessores de Terra do Boa Agropecuária Ltda. (matrícula 103.940). Converte a direita e segue por 11,52 metros e azimute 320°12'29" até o **ponto 7**, confrontando com a Rua Juscelino Rodrigues da Costa. Segue em curva a direita, por 19,69 metros e raio 21,8 metros até o **ponto 8**. Segue mais 66,05 metros e azimute 47°39'35" até o **ponto 1** inicial desta descrição, confrontando com a Rua Celso Bueno de Oliveira, e encerrando uma **área de 3.785,38 metros quadrados e perímetro 257,90 metros**. Esta Quadra incorpora 11 Lotes relacionados no Quadro 5.

Quadro 5: Lotes da Quadra LLL

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO</i>
543541016301	1	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541013101	2	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541012101	3	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541011101	4	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541010101	5	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541009101	6	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541008101	7	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541004601	8	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541003601	9	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541002601	10	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543541001601	11	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

6) QUADRA NNN (Cadastro Fiscal: 54.34.87)

O trecho de interesse é parte da Quadra NNN e tem início no **ponto 1**, defronte a Rua Francisco Rezende da Costa, na divisa esquerda do Lote 10 (Cadastro Imobiliário n. 54.34.87.0132.001). Segue no alinhamento da Rua Francisco Rezende da Costa por 20,00 metros e azimute 227°54'55" até o **ponto 2**. Deflete a direita e segue por 57,07 metros e azimute 318°1'38" até o **ponto 3**, confrontando com os Lotes 13 (Cadastro imobiliário n. 54.34.87.0162.001) e 29 (Cadastro imobiliário n. 54.34.87.0402.001), da quadra NNN. Deflete a direita e segue por 20,10 metros e azimute 53°47'52" até o **ponto 4**, confrontando com a extensão da Rua Joaquim Dantas da Silva. Deflete novamente a direita e segue por 55,01 metros e azimute 138°1'27" até o **ponto 1** inicial, confrontando com os Lotes 32 (Cadastro imobiliário n. 54.34.87.0435.001) e 10 (Cadastro imobiliário n. 54.34.87.0132.001) da Quadra NNN, e encerrando uma **área de 1.120,70 metros quadrados e perímetro de 152,18 metros**. Este trecho da Quadra NNN incorpora 4 Lotes relacionados no Quadro 6.



GABINETE DO PREFEITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

Quadro 6: Lotes da Quadra NNN

<i>Cadastro</i>	<i>Lote</i>	<i>Compromissário - atual</i>	<i>LOTE EDIFICADO.</i>
543487014201	11	EMPRELOTES EMP.LOT. TERRENOS S/C LTDA	NÃO
543487015201	12	CARLOS ALBERTO FERREIRA LIMA JUNIOR	NÃO
543487041201	30	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO
543487042201	31	ANTONIO ROBERTO LIVOLIS BLANCO	NÃO

Prefeitura de Mogi Mirim, 22 de setembro de 2020.


CARLOS NELSON BUENO
Prefeito Municipal


EDUARDO MANFRIN SCHMIDT
Secretário de Planejamento Urbano

02/02

PROJETO	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - REURB S
DENOMINAÇÃO	LOTEAMENTO PARQUE DAS LARANJEIRAS
PROPRIETÁRIO	EMPREENHOS EMPRESAS LOTEADORA DE TERRENOS S/C - LTDA
PROPOSTA DE REGULARIZAÇÃO	MUNICÍPIO DE MOGI MIRIM
LOCAL:	ROD. ELZIO MARLTONI, SN
CIDADE:	MOGI MIRIM - S.P.
ESCALA	1 : 1.500
FOLHA Nº	19000
MATRÍCULA Nº	CRÍ DE MOGI MIRIM SP
ECONÔMICA	DATA SETEMBRO

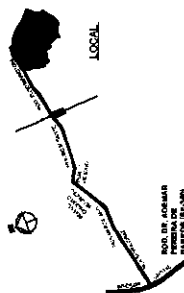
SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS
DE IMPLANTAÇÃO DE ÁREAS INSTITUCIONAIS, SISTEMA
DE LAZER E ÁREAS VERDES

PROFESOR DA DISCIPLINA
MUNICÍPIO DE MOGI MIRÁ
Prof. Carlos Nolasco Buena
Cinco 2017 a 2020

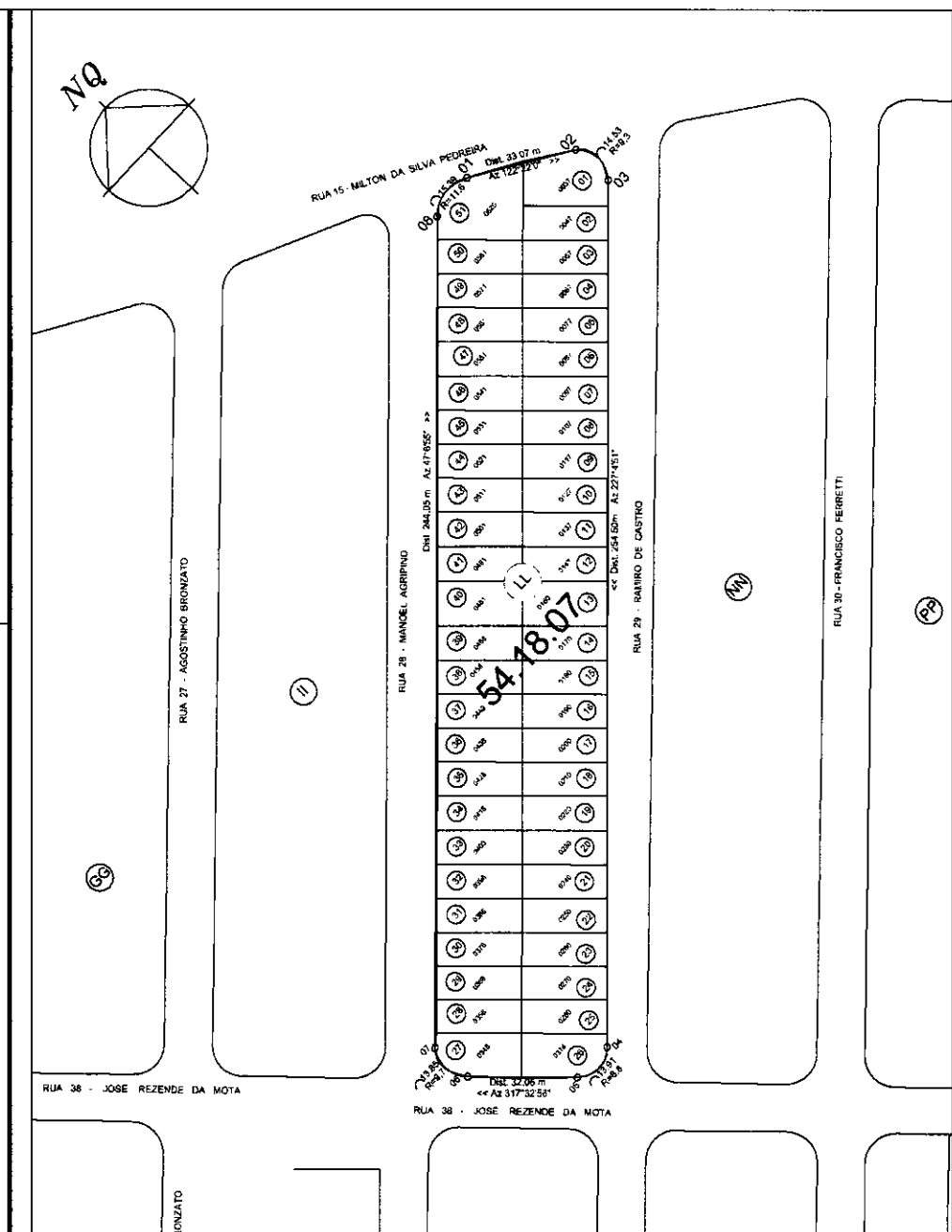
Abordagem da Prática de ensino U-Bes II
 Arq. Eduardo Martins Schmidt

Manager, Sales & Field Ops
 Director of Field Operations
 Engineering Manager
 CREAM 506-0877578



QUADRA LI	13.422,53 m ²	51 lotes
QUADRA II	12.783,95 m ²	49 lotes
QUADRA III	12.577,03 m ²	48 lotes
QUADRA SSS	1.684,33 m ²	6 lotes
QUADRA LLL	3.763,36 m ²	11 lotes
QUADRA NNN	1.120,70 m ²	4 lotes
TOTAL	45.365,93 m ²	169 lotes

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS



COLHA: 57.06.Em: 29.7.07

8