



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## DECRETO N° 8.763

**DISPÕE SOBRE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA, PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, DE LOTES DE TERRENO DE PROPRIEDADE DE EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.**

**DR. PAULO DE OLIVEIRA E SILVA**, Prefeito do Município de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, etc., no uso de suas atribuições legais,

### D E C R E T A:-

Art. 1º Ficam declaradas de utilidade pública, para fins de regularização fundiária, os lotes de terreno localizados no Loteamento Parque das Laranjeiras, Município e Comarca de Mogi Mirim, Estado de São Paulo, de propriedade de **EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.**, que apresentam as seguintes características, medidas, divisas e confrontações abaixo descritas:

**Local:** LOTEAMENTO PARQUE DAS LARANJEIRAS

**Proprietário:** EMPRELOTES EMPRESA LOTEADORA DE TERRENOS S/C LTDA.

**CNPJ:** 45.332.095/0001-89

**Processo Administrativo:** 011907/2021 – Prefeitura Municipal de Mogi Mirim

Vinculados à Matrícula original sob nº 19.001 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Mogi Mirim-SP

**QUADRA LL** (Para implantação de equipamento público comunitário de educação, cultura, saúde, lazer e similares)

#### **LOTE 01 - 54.18.07.0037**

Mede 7,56 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 14,16 metros linha reta e 16,49 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua José Eduardo Silveira Pedreira; do lado esquerdo mede 25,00 confrontando com o lote o lote 02; nos fundos mede 12,61 metros confrontando com o lote 51 perfazendo uma área de 367,25 m<sup>2</sup>.

#### **LOTE 02 - 54.18.07.0047**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 01; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 03; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 51, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

#### **LOTE 03 - 54.18.07.0057**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 02; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 04; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 50, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

#### **LOTE 04 - 54.18.07.0067**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 03; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 05; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 49, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

*W J*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 05- 54.18.07.0077**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 04; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 06; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 48, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 06- 54.18.07.0087**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 05; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 07; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 47, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 07- 54.18.07.0097**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 06; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 08; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 46, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 08- 54.18.07.0107**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 07; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 09; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 45, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 09- 54.18.07.0117**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 08; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 10; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 44, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 10- 54.18.07.0127**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 09; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 11; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 43, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 11- 54.18.07.0137**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 10; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 12; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 42, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 12- 54.18.07.0147**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 11; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 13; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 41, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 13- 54.18.07.0160**

Mede 13,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 12; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 14; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 40, perfazendo uma área de 325,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 14 - 54.18.07.0170**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 13; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 15; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 39, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 15 - 54.18.07.0180**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 14; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 16; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 38, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 16 - 54.18.07.0190**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 15; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 17; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 37, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 17 - 54.18.07.0200**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 16; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 18; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 36, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 18 - 54.18.07.0210**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 17; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 19; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 35, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 19 - 54.18.07.0220**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 18; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 20; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 34, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 20 - 54.18.07.0230**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 19; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 21; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 33, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 21 - 54.18.07.0240**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 20; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 22; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 32, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 22 - 54.18.07.0250**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 21; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 23; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 31, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 23 - 54.18.07.0260**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 22; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 24; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 30, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 24 - 54.18.07.0270**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 23; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 25; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 29, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 25 - 54.18.07.0280**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 24; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 26; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 28, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 26 - 54.18.07.0314**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua Raimundo de Castro, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 16,00 metros linha reta e 14,14 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua José Rezende da Mota; do lado esquerdo mede 25,00 confrontando com o lote 25; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 26 perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 27 - 54.18.07.0348**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 16,00 metros linha reta e 14,14 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua José Rezende da Mota; do lado esquerdo mede 25,00 confrontando com o lote 28; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 26 perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 28 - 54.18.07.0358**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 27; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 29; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 25, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 29 - 54.18.07.0368**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 30; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 28; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 24, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 30 - 54.18.07.0378**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 29; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 31; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 23, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 31 - 54.18.07.0388**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 30; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 32; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 22, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 32 - 54.18.07.0398**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 31; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 33; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 21, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 33 - 54.18.07.0408**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 32; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 34; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 20, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 34 - 54.18.07.0418**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 33; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 35; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 19, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 35 - 54.18.07.0428**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 34; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 36; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 18, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 36 - 54.18.07.0438**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 35; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 37; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 17, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 37 - 54.18.07.0448**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 36; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 38; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 16, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 38 - 54.18.07.0458**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 37; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 39; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 15, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 39 - 54.18.07.0468**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 38; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 40; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 14, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 40 - 54.18.07.0481**

Mede 13,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 39; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 41; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 21, perfazendo uma área de 325,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 41 - 54.18.07.0491**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 40; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 42; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 12, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 42 - 54.18.07.0501**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 41; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 43; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 11, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 43 - 54.18.07.0511**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 42; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 44; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 10, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 44 - 54.18.07.0521**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 43; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 45; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 09, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 45 - 54.18.07.0531**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 44; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 46; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 08, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 46 - 54.18.07.0541**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 45; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 47; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 07, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 47 - 54.18.07.0551**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 46; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 48; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 06, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 48 - 54.18.07.0561**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 47; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 47; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 05, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 49 - 54.18.07.0571**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 48; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 50; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 04, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 50 - 54.18.07.0581**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 49; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 51; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 03, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 51 - 54.18.07.0620**

Mede 7,10 metros de frente para a Rua Manoel Agripino; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 50; do lado esquerdo mede 17,05 metros linha reta e 15,06 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua José Eduardo Silveira Pedreira; nos fundos mede 22,61 metros confrontando em 10,00 metros com o lote 02 e 12,61 metros com o lote 01, perfazendo uma área de 466,70 m<sup>2</sup>.

## **QUADRA III (Para implantação de equipamento público comunitário de educação, cultura, saúde, lazer e similares)**

## **LOTE 23 - 54.35.91.0552**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 22; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 24; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 28, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 24- 54.35.91.0562**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 23; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 25; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 27, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 25- 54.35.91.0596**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 24; do lado esquerdo mede 16,00 metros confrontando a Rua 35 e segue medindo 14,14 metros em curva confrontando com a confluência das ruas 35 e 44; nos fundos mede 13,00 metros com o lote 26, perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 26- 54.35.91.0034**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua José Resende da Mota; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 16,00 metros confrontando a Rua 35 e segue medindo 14,14 metros em curva confrontando com a confluência da Rua 35 e Rua José Resende da Mota; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o Lote 27; nos fundos mede 13,00 metros com o lote 25, perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 27- 54.35.91.0044**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua José Resende da Mota; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 26; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 28; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 24, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 28- 54.35.91.0054**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua José Resende da Mota; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 27; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 29; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 23, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

**QUADRA JJJ** (Para implantação de equipamento público comunitário de educação, cultura, saúde, lazer e similares)

## **LOTE 22- 54.35.80.0543**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Joaquim Dantas da Silva; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 21; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 23; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 27, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 23- 54.35.80.0553**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Joaquim Dantas da Silva; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 22; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 24; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 26, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 24- 54.35.80. 0587**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua Joaquim Dantas da Silva; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 25,00 metros confrontando com o Lote 23; do lado esquerdo mede 16,00 metros confrontando a Rua 35 e segue medindo 14,14 metros em curva confrontando com a confluência das ruas 35 e 45; nos fundos mede 13,00 metros com o lote 25, perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 25- 54.35.80.0034**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 16,00 metros confrontando a Rua 35 e segue medindo 14,14 metros em curva confrontando com a confluência das ruas 35 e 44; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com o Lote 26; nos fundos mede 13,00 metros com o lote 24, perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 26- 54.35.80.0044**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 25; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 27; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 23, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 27- 54.35.80.0054**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua Matilde Ferrete Rodrigues; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 25,00 metros confrontando com o Lote 26; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 28; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 22, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

**QUADRA DD** (Área de preservação permanente)

## **LOTE 11- 54.18.35.0136**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 10, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 12, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 26, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 12- 54.18.35.0146**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 11, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 13, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 25, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 13- 54.18.35.0156**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 12, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 14, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 24, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 14- 54.18.35.0166**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 13, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 15, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 23, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 15- 54.18.35.0176**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 14, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 16, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 22, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 16- 54.18.35.0188**

O Terreno mede 12,50 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 15, do lado esquerdo mede 21,30 metros e confronta com o lote 17, e nos fundos mede 12,00 metros e confronta com o lote 21 e o lote 20, encerrando uma área de 280,00 metros quadrados.

## **LOTE 17- 54.18.35.0224**

O Terreno de forma triangular mede 36,81 metros de frente para a Rua Sebastião Antonio Barbosa, do lado direito mede 21,30 metros e confronta com o lote 16, e nos fundos mede 29,75 metros e confronta com os lotes 20, lote 19 e o lote 18, encerrando uma área de 357,00 metros quadrados.

## **LOTE 18- 54.18.35.0264**

O Terreno mede 9,00 metros de frente para a Rua Antonio Benedito Pereira, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 19, do lado direito segue em curva medindo 26,24 metros, entre as Ruas Pereira e a Rua José Felício, do lado daí segue em curva medindo 13,81 metros confrontando com a Rua José Felício, e nos fundos mede 11,75 metros e confronta com o lote 17, encerrando uma área de 403,00 metros quadrados.

## **LOTE 19- 54.18.35.0274**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Antonio Benedito Pereira, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 18, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 20, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 17, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 20- 54.18.35.0284**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Antonio Benedito Pereira, do lado direito mede 25,00 metros e confronta com o lote 19, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 21, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 17 e lote 16, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **QUADRA SSS (Área de preservação permanente)**

## **LOTE 01- 54.35.62.0099**

O Terreno mede 14,50 metros de frente para a Rua 51, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 22,17 metros em dois segmentos de reta (15,44 + 6,73) confrontando com área verde do loteamento Boa Vista, do lado esquerdo mede 25,10 metros confronta com o lote 02, e nos fundos mede 12,19 metros e confronta com o confrontando com área verde do loteamento Boa Vista, encerrando uma área de 275,68 metros quadrados.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 02- 54.35.62.0085**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua 51, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,10 metros e confronta com o lote 01, do lado esquerdo mede 30,03 metros e confronta com o lote 03, e nos fundos mede 11,16 metros e confronta com a área verde do loteamento Boa Vista, encerrando uma área de 275,68 metros quadrados.

## **LOTE 03- 54.35.62.0075**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua 51, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 30,03 metros e confronta com o lote 02, do lado esquerdo mede 33,80 metros e confronta com o lote 04, e nos fundos mede 8,64 metros e confronta com a área verde do loteamento Boa Vista, encerrando uma área de 275,68 metros quadrados.

## **LOTE 04- 54.35.62.0065**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua 51, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 33,80 metros e confronta com o lote 03, do lado esquerdo mede 35,40 metros e confronta com o lote 05, e nos fundos mede 10,12 metros e confronta com a área verde do loteamento Boa Vista, encerrando uma área de 346,00 metros quadrados.

## **LOTE 05- 54.35.62.0055**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua Antonio Benedito Pereira, do lado direito mede 35.400 metros e confronta com o lote 04, do lado esquerdo mede 37,00 metros e confronta com o lote 06, e nos fundos mede 10,12 metros e confronta com área verde do loteamento Boa Vista, encerrando uma área de 362,00 metros quadrados.

## **LOTE 06- 54.35.62.0045**

Mede 14,14 metros de frente em curva para a confluência das ruas 49 e 51; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 37,00 metros confrontando com o Lote 05; do lado esquerdo mede 31,62 metros confrontando a Rua 49; nos fundos mede 8,90 metros confrontando com área verde do loteamento Boa Vista, perfazendo uma área de 292,10 m<sup>2</sup>.

## **QUADRA Q (Área de preservação permanente)**

## **LOTE 14- 54.25.79.0164**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua 16, atual Rua Helena Durães; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 13; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 15; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 18, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **QUADRA SS (Área de preservação permanente)**

## **LOTE 26- 54.26.69.0288**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua 26 atuais Rua Antonio Ferrete Melleiro; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 25; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 27; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 29, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 27- 54.26.69.0322**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua 31, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 25,00 confrontando com o lote 26, do lado esquerdo mede 16,00 metros linha reta e 14,14 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua 38 atual Rua José Rezende da Mota; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 28 perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

GABINETE DO PREFEITO

## **LOTE 28- 54.26.69.0356**

Mede 4,00 metros de frente para a Rua 31 atual Rua José Felício, do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 16,00 metros linha reta e 14,14 metros em curva, confrontando em ambas as medidas com a Rua José Rezende da Mota; do lado esquerdo mede 25,00 confrontando com o lote 25; nos fundos mede 13,00 metros confrontando com o lote 26 perfazendo uma área de 307,62 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 29- 54.26.69.0366**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua 31 atual Rua José Felício; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 28; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 30; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 26, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **LOTE 30- 54.26.69.0376**

Mede 10,00 metros de frente para a Rua 31; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros confrontando com o Lote 29; do lado esquerdo mede 25,00 metros confrontando com lote 31; nos fundos mede 10,00 metros confrontando com o lote 25, perfazendo uma área de 250,00 m<sup>2</sup>.

## **QUADRA NNN (Para sistema viário)**

## **LOTE 30- 54.34.87.0412**

O Terreno mede 10,05 metros de frente para a Rua 45, do lado direito quem da rua olha para o imóvel mede 32,08 metros e confronta com o lote 29, do lado esquerdo mede 31,05 metros e confronta com o lote 31, e nos fundos mede 10,05 metros e confronta com o lote 12, encerrando uma área de 315,65 metros quadrados.

## **LOTE 31- 54.34.87.0422**

O Terreno mede 10,05 metros de frente para a Rua 45, do lado direito quem da rua olha para o imóvel mede 32,08 metros e confronta com o lote 30, do lado esquerdo mede 31,05 metros e confronta com o lote 32, e nos fundos mede 10,05 metros e confronta com o lote 11, encerrando uma área de 305,35 metros quadrados.

## **LOTE 11- 54.34.87.0142**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua 35, do lado direito quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros e confronta com o lote 10, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 12, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 31, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

## **LOTE 12- 54.34.87.0152**

O Terreno mede 10,00 metros de frente para a Rua 35, do lado direito quem da rua olha para o imóvel mede 25,00 metros e confronta com o lote 11, do lado esquerdo mede 25,00 metros e confronta com o lote 13, e nos fundos mede 10,00 metros e confronta com o lote 30, encerrando uma área de 250,00 metros quadrados.

Art. 2º A regularização fundiária mencionada no art. 1º deste Decreto, será realizada para fins de implantação de equipamento público comunitário, melhoria do sistema viário e área de preservação permanente do Loteamento Parque das Laranjeiras.

Parágrafo único. A declaração de utilidade pública tem seus efeitos estendidos a todos os compromissários e ocupantes dos lotes cadastrados citados neste Decreto.

Art. 3º As despesas decorrentes da execução do presente Decreto correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.



GABINETE DO PREFEITO

# PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

Art. 4º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Revoga-se o Decreto 8.247, de 22 de setembro de 2020.

## REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE

Prefeitura de Mogi Mirim, 29 de setembro de 2 022.

**DR. PAULO DE OLIVEIRA E SILVA**  
Prefeito Municipal

**REGINA CÉLIA S. BIGHETI**  
Coordenadora de Secretaria

Gabinete do Prefeito  
A(O) Decreto 8763  
FOI PUBLICADA(O) em 01/10/22  
NO ÓRGÃO OFICIAL DO MUNICÍPIO  
(JORNAL Oficial)